

ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Московская область, г. Раменское, ул. Красноармейская, д.15 жилого помещения № [REDACTED]

Очередное общее собрание в очно-заочной форме проводится по инициативе собственника многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Красноармейская, дом 15 – Васильченко И.И. (кв.44) и Управляющей организации ООО «ВЕСТА-Прогресс» (ОГРН 1155040002787), в лице генерального директора Монахова В.А.

Место получения бланков листов голосования для заполнения:

1. – в почтовых ящиках собственников;
2. – у инициаторов общего собрания.

Место приема листа голосования (заполненного):

1. – ящики для сбора показаний приборов учета в подъездах дома по адресу: г. Раменское, ул. Красноармейская, д.15.
2. - инициаторам общего собрания, членам счетной комиссии и их доверенным лицам лично в руки.
3. Офис № 38 в управляющей организации ООО «ВЕСТА-Прогресс» по адресу: ул. Чугунова, д.15а. (с 9:00 до 18:00 по рабочим дням, обед с 13:30 до 14:30)

Место проведения общего собрания собственников: Московская область, г. Раменское, ул. Красноармейская, д.15.

Дата начала приема листов голосования: «19» июля 2017 г. 19 ч 00 мин.

Дата окончания приема листов голосования: «29» августа 2017г. 20 ч 00 мин

Ознакомиться с информацией и (или) материалами по вопросам повестки дня можно на информационном стенде в подъезде дома, в офисе по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д.15а или на сайте управляющей организации ООО «ВЕСТА-Прогресс» <http://gkvesta.ru/kompanii/vesta-progress/doma/dom/67/>

Сведения о собственнике (ФИО):

Паспортные данные [REDACTED] № [REDACTED] выдан [REDACTED]

[REDACTED] код подразделения [REDACTED]

Площадь/ доля помещения находящаяся в собственности [REDACTED] кв. метров. доля [REDACTED]

Сведения о документе, подтверждающем право собственности на жилые помещения:

(заполняется обязательно)

Правила заполнения листа голосования:

По каждому вопросу повестки дня общего собрания, проводимому в форме очно-заочного голосования, необходимо выбрать один из вариантов решения. Поставить в отведенном месте знак «+» или «V». Необходимо выбирать только один вариант ответа в противном случае, голос в данном вопросе учитываться не будет. В случае подписания листа голосования лицом, представляющим интересы собственника помещения, к листу голосования необходимо приложить документ, удостоверяющий право подписывать настоящий лист согласования - доверенность (копия доверенности) от собственника.

ПОВЕСТКА ДНЯ

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ И РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ

№ п/п	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ И ВАРИАНТ РЕШЕНИЯ	ОТМЕТКА О РЕШЕНИИ
1.	Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии.	
	Избрать: Председателя общего собрания - Васильченко И.И. кв. 44	

	Секретаря общего собрания - Гурову С.Д. кв. 90 Счетную комиссию в составе 4 человек: Председателя счетной комиссии: Васильченко И.И. кв. 44. Членов счетной комиссии: Деркачеву О.Б. кв. 41, Гурову С.Д. кв. 90, Ключкова Д.В. представитель ООО «Веста-Прогресс».	
	<i>За</i>	
	<i>Против</i>	
	<i>Воздержался</i>	
2.	Об утверждении с 01.09.2017 г. тарифа на содержание жилого помещения с учетом плана работ на год.	
	Утвердить с 01.09.2017 года размер платы за содержание жилого помещения без учета платы за ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме (холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, а также отведение сточных вод) в размере 40,47 руб./м² ежемесячно. Размер платы за ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется в соответствии с нормативно-правовыми актами, и включается в плату за содержание жилого помещения отдельными строками.	
	<i>За</i>	
	<i>Против</i>	
	<i>Воздержался</i>	
3.	О ежегодной индексации тарифа на содержание жилого помещения.	
	Ежегодно индексировать тариф на содержание жилого помещения на величину, не превышающую уровень инфляции за предыдущий календарный год в соответствии с официальными данными Федеральной государственной службы статистики.	
	<i>За</i>	
	<i>Против</i>	
	<i>Воздержался</i>	
4.	Об избрании Совета дома (СД).	
	Избрать в состав Совета дома: Васильченко И.И. кв. 44, Харькова С.В. кв. 71, Анисанова Д.С. кв. 4, Гурову С.Д. кв. 90, Гранину М. П. кв. 127. Избрать председателя Совета дома: Васильченко И.И. кв. 44.	
	<i>За</i>	
	<i>Против</i>	
	<i>Воздержался</i>	
5.	О ремонте подъездов.	
5.1	О проведении работ по ремонту подъездов при финансировании собственниками помещений в многоквартирном доме.	
	Провести работы по ремонту подъездов в многоквартирном доме при финансировании собственниками помещений.	
	<i>За</i>	
	<i>Против</i>	
	<i>Воздержался</i>	
5.2.1*	О определении ставки финансирования работ по ремонту подъездов жилого дома собственниками и утверждении перечня работ и сметных расходов.	
	Софинансировать работы по ремонту подъездов собственниками в размере 5% от общей стоимости работ. Утвердить разовый денежный платеж в размере 9,19 руб./м² с общей площади помещения собственника. Утвердить перечень работ, согласно сметным расходам, размещенным на сайте управляющей организации ООО «ВЕСТА-Прогресс» http://gkvesta.ru/kompanii/vesta-progress/doma/dom/67/ . Включить указанный платеж в единый платежный документ отдельной строкой.	

	<i>За</i>			
	<i>Против</i>			
	<i>Воздержался</i>			
5.2.2**	Об утверждении разового денежного платежа для выполнения дополнительных работ по ремонту подъездов жилого дома собственниками и утверждении перечня работ и сметных расходов.			
	Утвердить разовый денежный платеж в размере 24,76 руб./м² с общей площади помещения собственника, для выполнения дополнительной работы по ремонту подъездов. Утвердить перечень дополнительных работ, согласно сметным расходам, размещенным на сайте управляющей организации ООО «ВЕСТА-Прогресс» http://gkvesta.ru/kompanii/vesta-progress/doma/dom/67/ . Включить указанный платеж в единый платежный документ отдельной строкой.			
	<i>За</i>			
	<i>Против</i>			
	<i>Воздержался</i>			
5.3	Выбрать цвет для окраски стен подъездов.			
	мятный	персиковый	бежевый	
	<i>За</i>	<i>За</i>	<i>За</i>	
	<i>Пр.</i>	<i>Пр.</i>	<i>Пр.</i>	
	<i>Возд.</i>	<i>Возд.</i>	<i>Возд.</i>	
5.4	Об утверждении лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по ремонту подъездов, в том числе подписывать соответствующие акты.			
	Утвердить и уполномочить участвовать в приемке выполненных работ по ремонту подъездов, в том числе подписывать соответствующие акты собственников квартир № 44 Васильченко И.И., Аниканова Д.С. кв. 4, Гурову С.Д. кв. 90.			
	<i>За</i>			
	<i>Против</i>			
	<i>Воздержался</i>			
6.	О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.			
	Наделить полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.			
	<i>За</i>			
	<i>Против</i>			
	<i>Воздержался</i>			

***Перечень работ по ремонту подъездов при софинансировании собственников в размере 5% (9,19 руб/м²):** ремонт сколов, трещин и покраска стен и потолка, покраска мусоропровода, нанесение информационных надписей.

****Перечень дополнительных работ по ремонту подъездов при оплате собственниками разового платежа в размере 24,76 руб/м²:** покраска окон, деревянных и металлических дверей, трубопроводов, радиаторов, металлических перил, частичный ремонт полов.

В случае подписания данного листа голосования лицом, представляющим интересы собственника помещения, к листу голосования необходимо приложить документ, удостоверяющий право подписывать настоящий лист голосования - доверенность (копия доверенности) от собственника.

Подпись: _____ / _____ /
(собственника или его доверенного лица) (Ф.И.О.)

Телефон, e-mail: _____

« _____ » _____ 2017г.